



**WIJ**, Soweto, zijn een groep idealisten die door zelfwerkzaamheid betaalbare ruimtes in eigen beheer willen creëren. Na zes jaar onderhandelen hebben we de gelegenheid dit te realiseren in een oude school aan de Pieter Nieuwlandstraat 93-95

in Amsterdam Oost. Architecten, verbouwingsplan, koopsom: alles is geregeld. We hebben tot maart 2014 om 200.000 euro aan eigen geld bij elkaar te krijgen voor de aankoop. Word deel van deze droom / politieke actie / investeringsmogelijkheid

en doe vandaag nog mee. Doneer, investeer of word lid van woningbouwvereniging Soweto - hoe meer we van jou kunnen lenen, hoe minder wij van de bank hoeven te vragen.

**ONTMOETINGSPLEK:** Het kloppend hart van het pand wordt de publieke ruimte. Het kloppend hart van het pand wordt de publieke ruimte. Het wordt een plek waar buurtbewoners elkaar dagelijks kunnen treffen voor een maaltijd, een weggeefwinkel, lokale culturele optredens of progressief debat. Deze wordt volledig gerund door vrijwilligers en versterkt door de buurtondernemingen in de aanpalende bedrijfsruimten. Nieuwe initiatieven en vrijwilligers zijn altijd van harte welkom.

**WONEN:** De Pieter Nieuwlandstraat gaat 11 betaalbare woonruimtes met gedeelde keukens en gemeenschapsruimtes bieden aan bewoners die ook actief in de publieke ruimte meedraaien. De woongemeenschap is gebaseerd op vriendschap, respect en maatschappelijke betrokkenheid; de woonlasten zijn dan ook inkomensafhankelijk zodat er rekening wordt gehouden met het principe van betaalbaarheid voor iedereen. Wij staan nog open voor nieuwe leden!

**WERKEN:** De Pieter Nieuwlandstraat zal ongeveer 100m<sup>2</sup> aan werkruimte bieden, voor een betaalbare prijs. Deze ruimtes bevinden zich op de begane grond en zijn geschikt voor kleine ambachtelijke bedrijven, als praktijkruimte of als kantoorplekken. Op dit moment staan we nog open voor initiatieven die deze ruimtes willen betrekken en mee willen doen aan het gehele project.

**HEB JE INTERESSE IN DE PUBLIEKE RUIMTE, DE WOONGROEP OF DE WERKRUIMTES?**

Zie **SOWETO.NL**

**DE WONINGBOUWVERENIGING — SOWETO** is een organisatie waar zelfwerkzaamheid van huurders voorop staat. Door panden aan groepen te verhuren die in eigen verantwoordelijkheid het gebouw beheren, zorgt Soweto voor betaalbare woon- en werkruimte. Soweto is een democratische vereniging waarin de leden gezamenlijk over het beleid van de woningbouwvereniging besluiten. Solidariteit en duurzaamheid spelen daarbij een grote rol. Om nieuwe groepen op weg te helpen en panden te verwerven heeft Soweto de steun van haar leden nodig.

**WAT KAN JIJ DOEN?** We hebben € 200.000 nodig om dit project te starten en vervolgens financieel zelfstandig te zijn. Met de huur van het pand kunnen we op de lange termijn onze lening afbetalen en nieuwe projecten starten.

**1) LIDMAATSCHAP,** Lid zijn van Soweto kost € 25 per jaar. Wil je lid worden, maak dan dit bedrag over naar Woningbouwvereniging Soweto te Amsterdam, onder vermelding van je naam, emailadres en 'lidmaatschap 2014'. Binnen 14 dagen ontvang je bericht.

**2) OBLIGATIES,** Neem een obligatie: Soweto geeft obligaties uit van € 50, € 250 en € 1000, waarbij je kunt kiezen uit verschillende looptijden. De rente die je jaarlijks ontvangt hangt af van de looptijd. Ieder jaar wordt door loting bepaald welke obligaties voor het einde van de looptijd uitgekeerd gaan worden. Kijk op de website of mail ons voor informatie over obligaties.

**3) DONEER,** Elke euro die we als donatie krijgen is een euro minder die we moeten lenen. Dit geeft de vereniging meer vrijheid om projecten te realiseren. Donaties zijn daarom zeer welkom op onderstaand bankrekeningnummer.

**SOWETO**  
soweto@soweto.nl | www.soweto.nl  
IBAN: NL06 TRIO 0786 6799 21 | BIC: TRIONL2U  
KVK: 34278166



FINANCIERING  
PIETER NIEUWLANDSTRAAT 93-95

**PIETER NIEUW**  
**NIEUW PAND**

**LAND**



**DE PIETER NIEUWLANDSTRAAT IS HET EERSTE PROJECT VAN SOWETO DAT DAADWERKELIJK GEREALISEERD GAAT WORDEN.**

**ONS INITIATIEF GAAT ECHTER VERDER. DOOR TE INVESTEREN IN SOWETO DRAAG JE OOK BIJ AAN TOEKOMSTIGE PROJECTEN.**

**SOWETO.NL**

**WONING**

**BOUW VERENIGING**